

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-13-0089 - תאריך: 07/08/2013 שעה: 12:30
באולם ההנהלה בקומה 12 בבנין העירייה, רח' אבן גבירול 69 תל אביב - יפו

	מ"מ וסגן ראש העירייה	דורון ספיר - יו"ר	
	מנהלת אגף רישוי ופיקוח על הבניה	איריס לוין	
	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	עו"ד הראלה אברהם-אוזן	
	מזכיר ועדת בניין עיר	עו"ד אילן רוזנבלום	
	מרכז הועדה	אייל אסייג	

מס' דף	מס' החלטה	מספר בקשה	מספר תיק בניין	כתובת הנכס	מהות הבקשה
1	1	13-1322	0018-009	שינקין 9	שינויים/הארכת תוקף החלטה
2	2	13-1137	0008-041	רוטשילד 45	שינויים/שינוי חזית
3	3	13-1164	0134-003	אלחנן יצחק א3	שינויים/שינוי חזית
4	4	13-1166	0136-019	יבנאל 19	הארכת תוקף החלטה
5	5	13-1194	0011-003	אחד העם 3	בניה ללא תוספת שטח/ארובה
6	6	13-1126	3505-031	מקור חיים 31	בניה ללא תוספת שטח/גדר מעל 1.5
7	7	13-1307	0181-036	החלוצים 36	שינויים/הארכת תוקף החלטה
8	8	13-1140	3646-003	דריפוס 3	תוספת בניה/הרחבת דיור
9	9	13-1290	0204-075	בן גוריון 75	תוספות בניה/תוספות בניה שונות
11	10	13-1161	0008-001	רוטשילד 1	שינויים/שינויים פנימיים
13	11	13-1249	3001-003	ירושלים 3	שינויים/שינוי ללא תוספת שטח



פרוטוקול דיון רשות רישוי שיינקין 9

גוש:	6933 חלקה:	48	בקשה מספר:	13-1322
שכונה:	לב תל-אביב		תאריך בקשה:	08/07/2013
סיווג:	שינויים/הארכת תוקף החלטה		תיק בניין:	0018-009
שטח:	426 מ"ר		בקשת מידע:	201002257
			תא' מסירת מידע:	01/11/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף החלטה לשימוש חורג ממחסן לפעותון

ח"ד מהנדס העיר (ע"י מוסקוביץ נעמי)

לאור הנימוקים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה ערר לשנה נוספת מתאריך 14.5.2003 בתנאי ההחלטה המקורית של הועדה המקומית, ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים, תאום ותכנון.

ההחלטה : החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 13-0089-1 מתאריך 07/08/2013

לאור הנימוקים, לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה ערר לשנה נוספת מתאריך 14.5.2003 בתנאי ההחלטה המקורית של הועדה המקומית, ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים, תאום ותכנון.

* * * * *



פרוטוקול דיון רשות רישוי רוטשילד 45

גוש: 7454 חלקה: 20	בקשה מספר: 13-1137
שכונה: לב תל-אביב	תאריך בקשה: 13/06/2013
סיווג: שינויים/שינוי חזית	תיק בניין: 0008-041
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 201201178
	תא' מסירת מידע: 16/07/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:

שינויים פנימיים הכוללים: שינוי ריצוף-רצפת עץ (דק) לצורך ישיבה ונגישות נכים וגידור, ללא שינויים בשטחים.

ח"ד מהנדס העיר

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים, תאום תכנון ובתנאים הבאים:

הערה: ההיתר אינו בא להכשיר כל בנייה הקיימת בבניין ובמגרש, ואשר אינה כלולה בהיתר זה.

תנאים טכניים:

תיקון המפרט בהתאם להערות הרשומות בו.

ההחלטה: החלטה מספר 2

רשות רישוי מספר 1-13-0089 מתאריך 07/08/2013

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים, תאום תכנון ובתנאים הבאים:

הערה: ההיתר אינו בא להכשיר כל בנייה הקיימת בבניין ובמגרש, ואשר אינה כלולה בהיתר זה.

תנאים טכניים:

תיקון המפרט בהתאם להערות הרשומות בו.

* * * * *



פרוטוקול דיון רשות רישוי אלחנן יצחק 3 א

גוש: 7227 חלקה: 80	בקשה מספר: 13-1164
שכונה: נוה צדק	תאריך בקשה: 18/06/2013
סיווג: שינויים/שינוי חזית	תיק בניין: 003-0134א
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 201300212
	תא' מסירת מידע: 25/04/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
פתיחת דלת כניסה משנית לדרה דרך מרפסת חזית.
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

ח"ד מהנדס העיר

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים, תאום תכנון ובתנאים הבאים:

הערה: ההיתר אינו בא לאשר כל בנייה קיימת בבניין ובמגרש, ואשר אינו כלול בהיתר זה.

תנאים טכניים:

1. סימון הגדר הקיימת / המוצעת בתחום החלקה הנדונה בלבד.
2. סימון גבול מגרש וקווי בניין, הוספת מידות ומפלסים.
3. סימון בצבע השינויים המבוקשים בחתכים ובחזיתות.

ההחלטה : החלטה מספר 3

רשות רישוי מספר 13-0089-1 מתאריך 07/08/2013

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים, תאום תכנון ובתנאים הבאים:

הערה: ההיתר אינו בא לאשר כל בנייה קיימת בבניין ובמגרש, ואשר אינו כלול בהיתר זה.

תנאים טכניים:

1. סימון הגדר הקיימת / המוצעת בתחום החלקה הנדונה בלבד.
2. סימון גבול מגרש וקווי בניין, הוספת מידות ומפלסים.
3. סימון בצבע השינויים המבוקשים בחתכים ובחזיתות.

* * * * *



פרוטוקול דיון רשות רישוי יבנאל 19

גוש : 7420 חלקה : 88	בקשה מספר : 13-1166
שכונה : נוה צדק	תאריך בקשה : 18/06/2013
סיווג : בניה חדשה/בית דירה/קוטג	תיק בניין : 0136-019
שטח : 121 מ"ר	בקשת מידע : 201200966
	תא' מסירת מידע : 03/06/2012

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
 הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, 2 קומות מגורים, ובהן 1 יח"ד
 המרתפים כוללים: מקלט, מחסן, חדרי עזר
 קומת קרקע הכוללת: חדר אשפה
 על הגג: חדרי יציאה, קולטי שמש
 בחצר: 1 מקומות חניה, גינה, שטחים מרוצפים, בגבולות המגרש גדר בגובה 1.5 מטר

ח"ד מהנדס העיר (ע"י מאיר טרו)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת עד לתאריך 04/07/2014 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי
 מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים ותאום תכנון.

ההחלטה : החלטה מספר 4
 רשות רישוי מספר 1-13-0089 מתאריך 07/08/2013

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדה לשנה נוספת עד לתאריך 04/07/2014 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי
 מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים ותאום תכנון.

* * * * *



**פרוטוקול דיון רשות רישוי
אחד העם 3 שבזי 62 א**

גוש : 7422 חלקה: 51	בקשה מספר: 13-1194
שכונה: נוה צדק	תאריך בקשה: 23/06/2013
סיווג: בניה ללא תוספת שטח/ארובה	תיק בניין: 0011-003
שטח: 218 מ"ר	בקשת מידע: 201300278
	תא' מסירת מידע: 23/05/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:

שינויים פנימיים הכוללים: החלפת מדרגות לתקניות, הוספת ארובה, הוספת עדניות בטון, הוספת קיר הפרדה לחדר אשפה המקום משמש כיום למסעדה בהיתר

ח"ד מהנדס העיר (ע"י בורנשטיין וולף שרון)

לא לאשר את הבקשה כפי שהוגשה, שכן הארובה המבוקשת לאישור בדיעבד וכן המתקנים אשר נראים בהגשה (מנועי המזגנים) אשר צמודים לחזית הבניין הדרומית הינם מחוץ לקו המגרש הנדון ובתוך מגרש השכן.

ההחלטה : החלטה מספר 5
רשות רישוי מספר 13-0089-1 מתאריך 07/08/2013

לא לאשר את הבקשה כפי שהוגשה, שכן הארובה המבוקשת לאישור בדיעבד וכן המתקנים אשר נראים בהגשה (מנועי המזגנים) אשר צמודים לחזית הבניין הדרומית הינם מחוץ לקו המגרש הנדון ובתוך מגרש השכן.

* * * * *



**פרוטוקול דיון רשות רישוי
מקור חיים 31**

גוש : 6973 חלקה : 214	בקשה מספר : 13-1126
שכונה : שפירא	תאריך בקשה : 12/06/2013
סיווג : בניה ללא תוספת שטח/גדר מעל 1.5	תיק בניין : 3505-031
שטח : מ"ר	בקשת מידע : 0
	תא' מסירת מידע :

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:

הקמת גדר שער ומסתור אשפרה סביב שטח החלקה
גובה הגדר מבלום 140 ס"מ + 40 חומר קל כמסומן בתוכנית

ח"ד מהנדס העיר (ע"י טורנסקי מרינה)

לא לאשר את הבקשה, שכן:
- הוגשה ללא התייחסות לדרישות הועדה בבקשה הקודמת, לרבות הריסת תוספת הבניה שנות וללא התייחסות לבניה נוספת שבוצעה לאחרונה מחוץ לקוי הבנין האחורי והצדדיים בגדר סטיה ניכרת.
- נוגדת תקנות התכנון והבניה לענין גובה הגדרות ומיקומם.

ההחלטה : החלטה מספר 6
רשות רישוי מספר 13-0089-1 מתאריך 07/08/2013

לא לאשר את הבקשה, שכן:
- הוגשה ללא התייחסות לדרישות הועדה בבקשה הקודמת, לרבות הריסת תוספת הבנייה שנית וללא התייחסות לבנייה נוספת שבוצעה לאחרונה מחוץ לקוי הבניין האחורי והצדדיים בגדר סטיה ניכרת.
- נוגדת תקנות התכנון והבנייה לעניין גובה הגדרות ומיקומם.

* * * * *



**פרוטוקול דיון רשות רישוי
החלוצים 36**

גוש : 7051 חלקה: 145	בקשה מספר: 13-1307
שכונה: פלורנטיין	תאריך בקשה: 07/07/2013
סיווג: שינויים/הארכת תוקף החלטה	תיק בניין: 0181-036
שטח: 208 מ"ר	בקשת מידע: 201001415
	תא' מסירת מידע: 16/09/2010

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
 הריסת מבנה קיים הכולל 1 קומות מגורים
 הקמת מבנה חדש הכולל: מרתף, 4 קומות מגורים, ובהן 12 יחיד, קומת משרדים (3)
 המרתפים כוללים: מחסן, חדר משחקים
 קומת קרקע הכוללת: אולם כניסה, חדר גז, חדר אשפה, 3 משרדים
 על הגג: קולטי שמש, חדר מדרגות כללי

ח"ד מהנדס העיר (ע"י יבגניה פלוטקין)

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,

**לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה לשנה נוספת עד לתאריך 27/06/2014 בתנאי ההחלטה המקורית
ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים ותאום תכנון.**

**ההחלטה : החלטה מספר 7
רשות רישוי מספר 1-13-0089 מתאריך 07/08/2013**

לאור הנימוק המובא בבקשת עורך הבקשה,

**לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת הועדה לשנה נוספת עד לתאריך 27/06/2014 בתנאי ההחלטה המקורית
ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים ותאום תכנון.**

* * * * *



**פרוטוקול דיון רשות רישוי
דריפוס 3 זייד אלכסנדר 14**

גוש : 6982 חלקה: 100	בקשה מספר: 13-1140
שכונה: קרית שלום	תאריך בקשה: 13/06/2013
סיווג: תוספת בניה/הרחבות דיור	תיק בניין: 3646-003
שטח: 502 מ"ר	בקשת מידע: 201202874
	תא' מסירת מידע: 10/01/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:

תוספת בניה בקומה: t, לחזית, לצד, בשטח של 64.12 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 116.90 מ"ר שינויים פנימיים הכוללים: הריסת קירות מעטפת בחזית לרחוב דריפוס 3 ק. קרקע המקום משמש כיום למגורים בהיתר

ח"ד מהנדס העיר (ע"י יוסף מישל)

לא לאשר את הבקשה, שכן:

- הרחבה מוצעת מחוץ לקו הבנין האחורי המותר אך לא פורסמה הקלה כדין.
- נוגדת הוראות התבי"ע לענין חובת סידור בניה רציפה ולא פורסמה הקלה לכך..
- נוגדת טיפוס ההרחבה לענין שמירת הנסיגה הדרושה לכיוון המעבר המשותף.
- נוגדת הוראות התבי"ע לענין הצגת תכנית פיתוח השטח ושבילים משותפים לגישה לבנין והרחבה עתידית לכל הדירות

ההחלטה: החלטה מספר 8

רשות רישוי מספר 13-0089-1 מתאריך 07/08/2013

לא לאשר את הבקשה, שכן:

- הרחבה מוצעת מחוץ לקו הבניין האחורי המותר אך לא פורסמה הקלה כדין.
- נוגדת הוראות התבי"ע לענין חובת סידור בנייה רציפה ולא פורסמה הקלה לכך.
- נוגדת טיפוס ההרחבה לענין שמירת הנסיגה הדרושה לכיוון המעבר המשותף.
- נוגדת הוראות התבי"ע לענין הצגת תכנית פיתוח השטח ושבילים משותפים לגישה לבנין והרחבה עתידית לכל הדירות

* * * * *



פרוטוקול דיון רשות רישוי בן גוריון 75

גוש: 0 חלקה: 0	בקשה מספר: 13-1290
שכונה: הצפון הישן - החלק הצ	תאריך בקשה: 03/07/2013
סיווג: תוספות בניה/תוספות בניה שונות	תיק בניין: 0204-075
שטח: מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:

תוספת בניה בקומה: 0

שינויים פנימיים הכוללים: פתיחת סתח במעקה בנוי קיים בין מרפסת בקומת קרקע לחצר מרוצפת

המקום משמש כיום לבית קפה בהיתר

ח"ד מהנדס העיר

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים, תאום תכנון ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר:

1. אישור סופי של מחלקת השימור אשר תנאיו ירשמו בהיתר.

2. מתן התחייבות המבקש, בתיאום עם מחלקת השימור, להחזרת מצב המעקה לקדמותו לאחר תום חוזה שכירות המסעדה במקום.

תנאי בהיתר:

מעקה הבטון בחזית המבנה, יוחזר לקדמותו אם תום חוזה שכירות המסעדה במקום.

הערה: ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבנין ואינה כלולה בהיתר זה.

תנאי טכני:

תיקון המפרט על פי המסומן על גביו ע"י מהנדס הרישוי (סימון הריצוף במלואו בשטח הבקשה, לסמן כלא שייך לבקשה- את כל מה שאינו שייך לבקשה ועוד)

ההחלטה: החלטה מספר 9

רשות רישוי מספר 13-0089-1 מתאריך 07/08/2013

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות, תנאים טכניים, תאום תכנון ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר:

3. אישור סופי של מחלקת השימור אשר תנאיו ירשמו בהיתר.

4. מתן התחייבות המבקש, בתיאום עם מחלקת השימור, להחזרת מצב המעקה לקדמותו לאחר תום חוזה שכירות המסעדה במקום.

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

10 עמ' 13-1290



עיריית תל אביב – יפו
מינהל ההנדסה

תנאי בהיתר:

מעקה הבטון בתזית המבנה, יוחזר לקדמותו אם תום חזרה שכירות המסעדה במקום.

הערה: ההיתר אינו מהווה כל אישור לבניה הקיימת בתחום המגרש ו/או הבנין ואינה כלולה בהיתר זה.

תנאי טכני:

תיקון המפרט על פי המסומן על גביו ע"י מהנדס הרישוי (סימון הריצוף במלואו בשטח הבקשה, לסמן כלא שייך לבקשה- את כל מה שאינו שייך לבקשה ועוד)

* * * * *



פרוטוקול דיון רשות רישוי רוטשילד 1

גוש: 7422 חלקה: 116	בקשה מספר: 13-1161
שכונה: לב תל-אביב	תאריך בקשה: 18/06/2013
סיווג: שינויים/שינויים פנימיים	תיק בניין: 0008-001
שטח: 2205 מ"ר	בקשת מידע: 0
	תא' מסירת מידע:

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)

בקשה לתוספת בניה:
שינויים פנימיים הכוללים: הוספת שטח עיקרי ל-120 מ"ר עפ"י תא/מק/4009. שינויים פנימיים הכוללים הוספת שטח זה לקומה 21, שינויים פנימיים.
המקום משמש כיום לבנין קיים מיועד למגורים, משרדים ומסחר ע"פי היתר מס' 11-0995,010-0113 בהיתר

ח"ד מהנדס העיר (ע"י בר לב שושנה)

לאשר את הבקשה בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הוצאת ההיתר לאחר אישור סופי של תכ' 4009 ועמידה בכל דרישותיה.
2. רישום הערה ע"פ תקנה 27 לענין החובה לקבלת תעודת גמר להרחבת הגלריה בדירה מס' 21.

תנאים בהיתר

1. כפוף לכל התנאים שבהיתרים הקודמים
2. רישום בפועל של הערה במגרש לשימור ברחוב אנגל 8 ע"פ תקנה 27 בדבר מחיקת זכויות הבנייה שהועברו להרחבת הגלריה בדירה מס' 21.
3. הוצאת תעודת גמר עבור הרחבת הגלריה בדירה מס' 21 בשטח של 120 מ"ר

הערות

ההיתר הינו לבניה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בניה אחרת שנעשתה בבנין ו/או במגרש

תנאים להיתר

1. הוצאת ההיתר לאחר אישור סופי של תכ' 4009 ועמידה בכל דרישותיה.
2. רישום הערה ע"פ תקנה 27 לענין החובה לקבלת תעודת גמר להרחבת הגלריה בדירה מס' 21.

תנאים בהיתר

1. כפוף לכל התנאים שבהיתרים הקודמים
2. רישום בפועל של הערה במגרש לשימור ברחוב אנגל 8 ע"פ תקנה 27 בדבר מחיקת זכויות הבנייה שהועברו להרחבת הגלריה בדירה מס' 21.
3. הוצאת תעודת גמר עבור הרחבת הגלריה בדירה מס' 21 בשטח של 120 מ"ר

הערות

1. ההיתר הינו לבניה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בניה אחרת שנעשתה בבנין ו/או במגרש



החלטה : החלטה מספר 10
רשות רישוי מספר 0089-13-1 מתאריך 07/08/2013

לאשר את הבקשה בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות תאום תכנון, תנאים טכניים ובתנאים הבאים :

תנאים להיתר

1. הוצאת ההיתר לאחר אישור סופי של תכ' 4009 ועמידה בכל דרישותיה.
2. רישום הערה ע"פ תקנה 27 לעניין החובה לקבלת תעודת גמר להרחבת הגלריה בדירה מס' 21.

תנאים בהיתר

1. כפוף לכל התנאים שבהיתרים הקודמים
2. רישום בפועל של הערה במגרש לשימור ברחוב אנגל 8 ע"פ תקנה 27 בדבר מחיקת זכויות הבנייה שהועברו להרחבת הגלריה בדירה מס' 21.
3. הוצאת תעודת גמר עבור הרחבת הגלריה בדירה מס' 21 בשטח של 120 מ"ר

הערות

ההיתר הינו לבניה המבוקשת בלבד ואינו מהווה אישור לכל בניה אחרת שנעשתה בבנין ו/או במגרש

* * * * *



פרוטוקול דיון רשות רישוי ירושלים 3 אפ"ק 2

גוש : 7016 חלקה: 17	בקשה מספר: 13-1249
שכונה: צפון יפו	תאריך בקשה: 26/06/2013
סיווג: שינויים/שינוי ללא תוספת שטח	תיק בניין: 3001-003
שטח: 340 מ"ר	בקשת מידע: 201202261
	תא' מסירת מידע: 10/01/2013

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:

בניית מתקן חניה מתחת לקרקע ל-59 מקומות חניה
המקום משמש כיום למסחרי בהיתר

חו"ד מהנדס העיר (ע"י בר לב שושנה)

בהסתמך על סיכום הישיבה המצ"ב, לאשר את הבקשה לאישור המרתף שבוצע, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר,
קובץ הנחיות, תנאים טכניים, תאום תכנון ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הצגת אישור סופי מכון הרישוי
2. אישור כיבוי אש וחנייה
3. אישור הג"א להזזת קירות הממקי"ם
4. מתן התחייבות על דעת היוע"מ לתפעול ותחזוקה שוטפת של מתקני החנייה.

הערות

ההיתר אינו בא לאשר כל בניה קיימת בבנין הנ"ל ובתחום המגרש ואשר אינה כלולה בהיתר זה ומתייחס לבניה תת
קרקעית בלבד.

ההחלטה : החלטה מספר 11

רשות רישוי מספר 1-13-0089 מתאריך 07/08/2013

בהסתמך על סיכום הישיבה המצ"ב, לאשר את הבקשה לאישור המרתף שבוצע, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר,
קובץ הנחיות, תנאים טכניים, תאום תכנון ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הצגת אישור סופי מכון הרישוי.
2. אישור כיבוי אש וחנייה.
3. אישור הג"א להזזת קירות הממקי"ם.
4. מתן התחייבות על דעת היוע"מ לתפעול ותחזוקה שוטפת של מתקני החנייה.

הערות

ההיתר אינו בא לאשר כל בניה קיימת בבנין הנ"ל ובתחום המגרש ואשר אינה כלולה בהיתר זה ומתייחס לבנייה תת
קרקעית בלבד.

חוק התכנון והבניה התשכ"ה 1965

14 עמ' 13-1249



עיריית תל אביב – יפו
מינהל ההנדסה

* * * * *